



---

Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. **43** del **12/04/2013**

---

OGGETTO

**REGOLAMENTO PER IL RILASCIO DELL'IDONEITA' ALLOGGIATIVA AI CITTADINI STRANIERI NON COMUNITARI. APPROVAZIONE.**

---

L'anno **Duemilatredici** addì **dodici** del mese di **Aprile** alle ore **08:30** nella solita sala delle adunanze si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

Sono intervenuti i Signori:

|                          |              |          |
|--------------------------|--------------|----------|
| <b>GRENTI EMANUELA</b>   | Sindaco      | PRESENTE |
| <b>VALENTI PAOLO</b>     | Vice Sindaco | PRESENTE |
| <b>PACINI DORIANA</b>    | Assessore    | PRESENTE |
| <b>DE LIDDO MARCELLO</b> | Assessore    | PRESENTE |
| <b>ROSSI FRANCESCO</b>   | Assessore    | PRESENTE |
| <b>OPPICI CARLO</b>      | Assessore    | PRESENTE |
| <b>CENCI GRAZIANO</b>    | Assessore    | PRESENTE |

Assiste all'adunanza il Sig. **PETRILLI EMANUELA**. in qualità di **SEGRETARIO GENERALE**.

---

Il Signor **GRENTI EMANUELA** nella sua qualità di **SINDACO**, constatato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'assemblea a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.

IL SEGRETARIO GENERALE  
**PETRILLI EMANUELA**



## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione concernente l'oggetto, presentata dal Responsabile del SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA, come illustrata dall'Assessore allo Sviluppo Economico, Attività Produttive, Sicurezza ed Immigrazione, Turismo;

RITENUTO di approvare la suddetta proposta;

ACQUISITO il parere favorevole sulla regolarità tecnica, rilasciato dal responsabile del SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA, Ing.Jr.ADRIANA GIULIANOTTI, in ottemperanza all'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000), sulla proposta di deliberazione;

A VOTI unanimi, favorevoli e palesi;

## DELIBERA

1 – di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

2 – di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di apposita votazione unanime, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.



## **ALLEGATO**

OGGETTO: REGOLAMENTO PER IL RILASCIO DELL'IDONEITA' ALLOGGIATIVA AI CITTADINI STRANIERI NON COMUNITARI. APPROVAZIONE.

Il Responsabile del Settore Edilizia Urbanistica Ambiente

In attuazione agli indirizzi di Giunta Comunale;

### PREMESSO CHE:

- con atto di Giunta Provinciale n. 963/2006 è stata approvata la sottoscrizione di un Protocollo d'Intesa tra la Provincia di Parma, il Comune capoluogo, 36 Comuni della provincia, le OO.SS Confederali C.G.I.L. e C.I.S.L., le Organizzazioni Sindacali degli inquilini Sunia e Sictet e l'ACER – Azienda Casa Emilia Romagna di Parma, finalizzato all'adozione di una procedura operativa unificata per il rilascio dell'idoneità abitativa ai cittadini stranieri non comunitari, completa di modulistica e tabella di riferimento;
- con atto di Giunta Comunale n. 24/2008 è stata approvata la sottoscrizione del protocollo d'intesa di cui sopra;
- con atto di Giunta Provinciale n. 584/2009 è stata aggiornata la procedura adeguandola al decreto flussi e ai ricongiungimenti familiari disgiunti, a seguito dell'emanazione del D.P.C.M. 3712/2008 e della Circolare Ministeriale prot.1575/2008;
- con atto di Giunta Provinciale n. 974/2009 è stata approvata la nuova procedura operativa per il rilascio dell'idoneità abitativa ai cittadini stranieri non comunitari, completa di modulistica e tabella di riferimento, trasmessa ai comuni per i successivi provvedimenti di competenza di un Protocollo d'Intesa tra la Provincia di Parma, il Comune capoluogo, 36 Comuni della provincia, le OO.SS Confederali C.G.I.L. e C.I.S.L., le Organizzazioni Sindacali degli inquilini Sunia e Sictet e l'ACER – Azienda Casa Emilia Romagna di Parma, finalizzato all'adozione di una procedura operativa unificata per il rilascio dell'idoneità abitativa ai cittadini stranieri non comunitari, completa di modulistica e tabella di riferimento;
- con atto di Giunta Comunale n. 174 del 11/12/2009 è stato approvato a livello comunale il Protocollo di cui al precedente punto;

### RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 25.7.98, n. 286 "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero";
- la L. 189/2002 "Modifica alla normativa in materia di immigrazione e di asilo";
- il D.P.R. 394/99 "Regolamento recante norme di attuazione del testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero";
- la Legge n. 94 del 15 luglio 2009, all'art.1 comma 19, dispone che "lo straniero che richiede il ricongiungimento familiare deve dimostrare la disponibilità di un alloggio conforme ai requisiti igienico-sanitari, nonché di idoneità abitativa, accertati dai competenti uffici comunali";
- con la circolare n. 7170 del 18 novembre 2009 il Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione – ha fornito i chiarimenti in merito alle modifiche introdotte dalla legge n. 94/2009, riguardanti i requisiti dell'alloggio, richiesti per le procedure di ricongiungimento familiare;

DATO ATTO che la procedura in questione è particolarmente complessa tanto che anche il Ministero è intervenuto con Circolari per chiarire taluni aspetti procedurali;

PERTANTO, attraverso uno specifico Regolamento:



- si può giungere a puntualizzazioni procedurali utili sia per l'Amministrazione Comunale che per gli utenti;
- si può prevedere la presentazione di documenti e/o dichiarazioni inerenti l'alloggio che possono permettere alla Pubblica Amministrazione l'entrata in possesso di dati e conoscenze utili anche alla verifica delle condizioni di sicurezza dell'alloggio , con particolare riferimento alla conformità degli impianti tecnologici alle normative di riferimento;

DATO ATTO che non si provvede ad acquisire il parere dell'Ufficio Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, poiché il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

VERIFICATA la propria competenza in merito alla presente proposta ai sensi del Regolamento Comunale;

### **Propone alla Giunta Comunale**

- a) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il testo del regolamento per il rilascio del Certificato di idoneità dell'alloggio composto di 10 articoli e allegato alla presente Deliberazione sub lettera "A" di cui costituisce parte integrale e sostanziale;
- b) di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 stante l'urgenza di definire la regolamentazione della procedura in questione.

Il Responsabile del Settore  
Edilizia Urbanistica Ambiente  
Giulianotti Adriana



# Comune di Fornovo di Taro

PROVINCIA DI PARMA  
Piazza Libertà, 11  
Tel. 0525/400611– Fax 0525/30310  
Codice Fiscale 00322400342

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Segretario Generale**  
PETRILLI EMANUELA

**Il Presidente**  
GRENTI EMANUELA